



**MUNICIPIO
DE MAICAO**
Nit. 892.120.020-9

CÓDIGO	FOR-PC-17
FECHA	05/03/2024
VERSIÓN	02
SECRETARÍA DE OBRAS - 1800	

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO																																				
CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS TÍPICOS Y ARTESANALES, Y LA PROMOCIÓN CULTURAL EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA																																				
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS																																				
FECHA: DICIEMBRE DE 2024																																				
CAP	ACTIVIDADES	VR CAPITULO	MES 1	MES 2	MES 3				MES 4				MES 5				MES 6				MES 7				MES 8				MES 9				MES 10	MES 11	MES 12	MES 13
ETAPA PRECONTRACTUAL			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	ETAPA DE LIQUIDACIÓN Y CIERRE					
1,00	ACTIVIDADES PRELIMINARES	\$ 58.066.845,16					\$ 14.621.711	\$ 14.621.711	\$ 14.621.711	\$ 14.621.711																										
2,00	RELLENOS, NIVELACION Y EXCAVACION	\$ 177.091.560,27									\$ 17.076.845	\$ 17.076.845	\$ 17.076.845	\$ 17.076.845	\$ 17.076.845	\$ 17.076.845	\$ 17.076.845	\$ 17.076.845																		
3,00	ESTRUCTURA EN CONCRETO	\$ 640.371.268,59									\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127	\$ 64.037.127						
4,00	MAMPOSTERÍA Y PÁRTETES	\$ 197.625.844,83									\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584	\$ 19.762.584						
5,00	PISOS - BORDILLOS	\$ 304.002.067,29															\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206	\$ 30.400.206						
6,00	TUBERIA AGUAS LLUVIAS Y OBRAS DE DESAGÜE	\$ 116.374.391,85															\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439	\$ 11.637.439						
7,00	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	\$ 676.827.450,60															\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745	\$ 67.682.745					
8,00	CARPINTERÍA METALICA Y PROFIL COCINAR	\$ 56.846.302,92										\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630	\$ 5.684.630						
9,00	ESTUQUE Y PINTURA	\$ 71.163.326,92																				\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332	\$ 7.116.332					
###	CUBIERTAS METÁLICAS	\$ 162.799.242,90															\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924	\$ 16.279.924					
###	ACABADOS Y SUMINISTROS	\$ 26.631.823,46																			\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182	\$ 2.663.182					
###	PROVISIONES, SUMINISTROS Y OBRAS VARIAS	\$ 98.295.260,63	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20.000.000														\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526	\$ 7.229.526					
LIQUIDACION																																				
VR TOTAL COSTOS DIRECTOS			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.621.711,20	\$ 109.314.891,79														\$ 77.934.025,12	\$ 83.260.989,82		\$ 92.435.299,51	\$ 92.435.299,51	\$ 57.724.971,23				\$ 5.000.250,16					
ALIU			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.822.395,22	\$ 5.718.840,22	\$ 42.755.214,33	\$ 42.755.214,33	\$ 42.755.214,33	\$ 42.755.214,33	\$ 37.036.374,11	\$ 39.506.873,51	\$ 39.506.873,51	\$ 39.506.873,51	\$ 76.971.702,20	\$ 98.579.822,97	\$ 90.883.822,00	\$ 65.837.636,26	\$ 68.687.640,89	\$ 52.769.140,65	\$ 30.481.771,94	\$ 32.565.018,42	\$ 41.842.812,37	\$ 36.153.272,23	\$ 36.153.272,23	\$ 72.581.290,48				\$ 1.955.696,65				
VR TOTAL COSTOS DE OBRA			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20.340.551,51	\$ 152.070.106,12																			\$ 80.316.267,72					\$ 6.955.946,80				
INTERVENTORIA			\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270	\$ 8.624,270					
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA (PGO)			\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971	\$ 1.771,971					
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			0,00																																	
VALOR TOTAL							\$ 30.736.792,96	\$ 162.466.347,60																			\$ 90.712.509,19									
VALORES ACUMULADOS			\$ 10.396.241	\$ 20.792.483	\$ 31.188.724	\$ 69.407.361	\$ 100.144.154	\$ 262.810.502	\$ 425.076.849	\$ 587.543.197	\$ 729.668.993	\$ 880.581.767	\$ 1.031.494.540	\$ 1.187.407.314	\$ 1.466.573.837	\$ 1.827.595.011	\$ 2.161.243.344	\$ 2.405.808.365	\$ 2.660.510.172	\$ 2.858.593.669	\$ 2.977.406.307	\$ 3.103.628.557	\$ 3.262.849.710	\$ 3.401.834.523	\$ 3.540.819.336	\$ 3.631.531.845										
PORCENTAJE ACUMULADO			0%	0,27%	0,55%	0,80%	1,78%	2,57%	6,75%	10,93%	15,11%	18,76%	28,94%	36,59%	39,40%	37,71%	44,99%	60,07%	61,66%	68,41%	73,50%	76,55%	79,80%	83,89%	87,47%	91,04%	93,27%	95,43%	97,46%	99,55%	100,00%					
ELABORÓ:			REVISÓ:										APROBÓ:																							
ARQ. FRANCISCO J. CARRILLO P. C.C. 80.828.114-0-1-0-0			JAIRO ANTONIO NIETO Secretario Municipal										JAIRO ANTONIO NIETO Secretario de Obras Municipales																							

Calle 12 # 11 -36 Centro Administrativo
Municipal CAM
(5) 7268233 - Fax 8930
www.maicao-laaguaira.gov.co