

## INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025 JUNIO 19 DE 2025

**LA EMPRESA DESARROLLO URBANO Y RURAL DE MAICAO EMDUMA**, convoca a los interesados en participar en el Proceso de Contratación por Invitación Privada N° IP-003-2025, que se adelanta para seleccionar al oferente que ejecutará el proyecto con el siguiente objeto: **"MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RÍGIDO DE LOS BARRIOS FONSECA SIOSI Y NUEVA ESPERANZA MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"**

1. **UBICACIÓN DE ENDUMA:** El Municipio de Maicao, La Guajira tiene sus instalaciones, en la Calle 11 No. 20 - 24, Centro de Atención Social CAS.
2. **UBICACIÓN DE SITIO DE EJECUCIÓN:** Las obras se ejecutarán en zona rural del Municipio de Maicao, L a Guajira.
3. **ATENCIÓN AL USUARIO:** EMDUMA, atenderá a los interesados en participar en el Método de selección por **INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025**, en la Calle 11 No. 20-24 en el Centro de Atención Social CAS – Municipio de Maicao, Departamento de La Guajira. y/o en el Correo electrónico: [contratacion@emduma.com](mailto:contratacion@emduma.com)
4. **OBJETO:** El objeto del Proceso de Contratación es **"MEJORAMIENTO VIAL EN PAVIMENTO RÍGIDO DE LOS BARRIOS FONSECA SIOSI Y NUEVA ESPERANZA MUNICIPIO DE MAICAO, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA"**

El objeto del contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios así:

| CODIGO DE CLASIFICACION DE BIENES O SERVICIOS UNSPSC |          |                                                        |           |                                 |       |                                                                              |                                                        |
|------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
|                                                      | SEGMENTO |                                                        | FAMILIA - |                                 | CLASE |                                                                              | PRODUCTOS                                              |
| <b>721410</b><br>(04)                                | 72       | Servicios De Construcción, Instalación y Mantenimiento | 14        | Servicio de Construcción Pesada | 10    | Servicios de Construcción de Autopistas y Carreteras                         | Servicio de Construcción de Calles y Carreteras Nuevas |
| <b>721411</b><br>(03)                                | 72       | Servicios De Construcción, Instalación y Mantenimiento | 14        | Servicio de Construcción Pesada | 11    | Servicios de Construcción y Revestimiento y Pavimentación de Infraestructura | Servicio de Pavimentación de Calles y Carreteras       |

## INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025 JUNIO 19 DE 2025

|                |    |                                                                 |    |                                                                                 |    |                                                    |    |                                                           |
|----------------|----|-----------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------|
| 721529<br>(02) | 72 | Servicios De<br>Construcción,<br>Instalación y<br>Mantenimiento | 15 | Servicios de<br>Mantenimiento y<br>Construcción de<br>Comercio<br>Especializado | 29 | Servicios de<br>Montaje de<br>Acero<br>Estructural | 02 | Servicios de<br>Colocación de<br>Refuerzos en<br>concreto |
|----------------|----|-----------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------|

5. **MÉTODO DE SELECCIÓN:** La convocatoria para el Modalidad de selección por **INVITACIÓN PRIVADA**, de acuerdo con lo previsto en los términos de referencia.

6. **PLAZO:** El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente contrato será de **DIEZ (10) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos contractuales para la ejecución del contrato.

7. **FECHA PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA.:** La fecha límite para presentar ofertas en el presente Proceso de Contratación es el 27 de junio de 2025 hasta las 08:30 AM. Las ofertas solo se recibirán en Físico.

8. **VALOR.:** El valor estimado del presupuesto oficial corresponde a la suma de **OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS. (\$8.352.339.574)** con cargo al certificado de disponibilidad presupuestal N° 2506180045 de 18 de junio 2025, código presupuestal N° 2.3.2.02.02.005-01.

9. **MANIFESTACIÓN DE INTERÉS.** Los interesados dentro del día hábil siguiente deberán presentar en físico o por correo manifestación de interés, adjuntando RUP, COPNIA y certificado de existencia y representación, cuyo objeto social esté relacionado con el objeto a contratar. En cumplimiento de la ley 842 de 2003, los proponentes deberán ser ingenieros civiles o en tratándose de personas jurídicas deben tener como actividad comercial la construcción.

10. **CONDICIONES PARA PARTICIPAR N EL PROCESO DE SELECCIÓN:** En el Proceso de Contratación por INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025, pueden participar:

### Capacidad Jurídica

- (I) Personas jurídicas nacionales;
- (II) Personas naturales que tengan capacidad para obligarse por sí mismas; y

## INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025 JUNIO 19 DE 2025

(III) Consorcios, Uniones temporales conformados por las personas naturales o jurídicas, con capacidad jurídica para presentar ofertas, celebrar y ejecutar el contrato

- A. Tener capacidad jurídica para la presentación de la oferta.
- B. Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato.
- C. No estar incurso en ninguna de las circunstancias de inhabilidad, incompatibilidad, conflicto de interés o prohibición para contratar previstas en la Constitución y en la Ley.
- D. No estar reportados en el último Boletín de responsables Fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República. Esta disposición aplica para el proponente e integrantes de un proponente plural con domicilio en Colombia.
- E. La entidad debe consultar los antecedentes judiciales en línea en los registros de las bases de datos, al igual que el certificado de antecedentes disciplinarios conforme el artículo 1 de la Ley 1238 de 2008 y el Registro Nacional de Medidas Correctivas del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 184 de la Ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana–.
- F. Las personas jurídicas o proponentes plurales deben tener una duración por lo menos igual a la vigencia del Contrato y un año más.

### Capacidad Financiera.

| RESUMEN DE INDICADORES FINANCIEROS |         |                              |                             |
|------------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------------|
| INDICADOR                          | FÓRMULA | REQUISITO SI ES GRAN EMPRESA | REQUISITO SI ES MIPYME      |
| ÍNDICE DE LIQUIDEZ                 | AC/PC   | Mayor O Igual a 4.07         | Mayor O Igual a 6.97        |
| ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO            | PT/AT   | Menor O Igual a 78%          | Menor O Igual a 54%         |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS      | UO/GI   | Mayor O Igual a 0.16         | Mayor O Igual a 0.12        |
| CAPITAL DE TRABAJO                 | AC-PC   | Presupuesto Oficial (SMMLV)  |                             |
|                                    |         | 5.001 a 10.000               | Fórmula<br>CTd = 20% x (PO) |

## INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025 JUNIO 19 DE 2025

| PATRIMONIO | AT-PT | Presupuesto Oficial (SMMLV) | Fórmula                 |
|------------|-------|-----------------------------|-------------------------|
|            |       | 5.001 a 10.000              | Patrimonio = 20% x (PO) |

| RESUMEN DE INDICADORES ORGANIZACIONALES |         |                              |                        |
|-----------------------------------------|---------|------------------------------|------------------------|
| INDICADOR                               | FORMULA | REQUISITO SI ES GRAN EMPRESA | REQUISITO SI ES MIPYME |
| RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO        | UO / P  | Mayor O Igual a 0.15         | Mayor O Igual a 0.13   |
| RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO            | UO / AT | Mayor O Igual a 0.00         | Mayor O Igual a 0.05   |

Si el proponente es plural los indicadores de rentabilidad sobre el Patrimonio y activo debe calcularse así:

$$(ii) \text{ Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^n \text{Componente 1 del indicador, } X \text{ porcentaje de participación,})}{(\sum_{i=1}^n \text{Componente 2 del indicador, } X \text{ porcentaje de participación,})}$$

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

### Capacidad Técnica.

### Experiencia General

La experiencia acreditada por los proponentes deberá corresponder a cualquiera de las siguientes actividades **CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO, DE PAVIMENTO ASFALTICO O CONCRETO HIDRÁULICO DE VÍAS PRIMARIAS O SECUNDARIAS O VIAS URBANAS** ejecutados con entidades públicas o privadas y que cumplan con las siguientes condiciones:

## INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025 JUNIO 19 DE 2025

A. La evaluación de los proponentes se efectuará de acuerdo con la experiencia contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme a la fecha del cierre del proceso de selección

B. El proponente podrá acreditar la experiencia teniendo en cuenta la siguiente tabla:

| Valor en SMMLV De Presupuesto Oficial | Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada | Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV) |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.867.47                              | De 1 hasta 2                                                                      | 75%                                                                                   |
|                                       | De 3 hasta 4                                                                      | 120%                                                                                  |
|                                       | Hasta 5                                                                           | 150%                                                                                  |

### Experiencia Específica

Los contratos aportados para acreditar la experiencia deben cumplir con las siguientes características:

- A. Que con uno de ellos se acredite el 70% del presupuesto oficial representado en SMMLV.
- B. Que Por lo menos uno de los contratos válidos aportados como experiencia general se acredite la ejecución de las siguientes actividades:

- ✚ Debe acreditar la señalización o demarcación en la Infraestructura vial en general.
- ✚ Debe contar con una longitud Intervenido correspondiente a por lo menos el 100% de la longitud de vías a intervenir mediante el presente proceso de contratación.

- D. Uno de los contratos debe tener intervención en redes de servicio público domiciliario

11. **CRONOGRAMA DEL PROCESO:** El siguiente es el Cronograma del Método de Selección

| ACTIVIDAD             | FECHA Y HORA                                  | PUBLICACIÓN                                                          |
|-----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| INVITACIÓN PRIVADA    | 19 DE JUNIO DE 2025                           | EMDUMA.COM                                                           |
| INTERÉS DE PARTICIPAR | HASTA EL 20 JUNIO DE 2025<br>HORA 05: 30 P.M. | <a href="mailto:CONTRATACION@EMDUMA.COM">CONTRATACION@EMDUMA.COM</a> |
| LISTA DE INSCRITOS    | HASTA EL 20 JUNIO DE 2025<br>HORA 05: 35 P.M. | EMDUMA.COM                                                           |

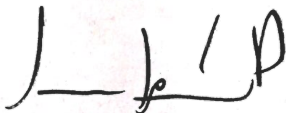
## INVITACIÓN PRIVADA N° IP-003-2025 JUNIO 19 DE 2025

|                                                         |                                               |                                                 |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| ACTO DE APERTURA                                        | 20 DE JUNIO DE 2025                           | EMDUMA.COM                                      |
| SUGERENCIAS Y ACLARACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA | 21 JUNIO DE 2025<br>HORA 11: 59 P. M          | CONTRATACIÓN@EMDUMA.COM                         |
| RESPUESTA MODIFICACIONES Y ADENDAS                      | 24 DE JUNIO DE 2025<br>11:59 P.M.             | EMDUMA.COM                                      |
| PLAZO PARA PRESENTAR OFERTAS                            | DESDE EL 20 A 27 DE JUNIO 2025                | CALLE 16 N° 11-24 CAS<br>MAICAO, LA GUAJIRA     |
| CIERRE                                                  | 27 DE JUNIO DE 2025<br>HORA 08:30 A.M.        | CALLE 11 N° 20- 24 CAS                          |
| PUBLICACIÓN DE FACTIBILIDAD DE OFERTAS                  | 04 DE JULIO DE 2025                           | COMITÉ EVALUADOR                                |
| TRASLADO DE ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE OFERTAS          | 07 A 09 DE JULIO 2025<br>HASTA LAS 05:00 P.M. | PÁGINA WEB.                                     |
| COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN                            | 11 DE JULIO DE 2025                           | SE ENVIARÁ POR CORREO<br>ELECTRÓNICO AL GANADOR |
| CELEBRACIÓN CONTRATO                                    | 1 DÍA HÁBIL                                   | GERENCIA.                                       |

12. **CONSULTA DE LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO:** Los interesados tendrán acceso a los documentos a través de la página. Sólo serán seleccionados los cinco primeros inscritos

La presente Invitación se Privada, se publicará en la página conforme el manual de contratación, para que los interesados manifiesten interés, con el fin de adelantar el Método de Selección de Invitación Privada.

Dado en, Maicao- La Guajira, a los diecinueve (19) días del mes de JUNIO de 2025.

  
**JENNIFER IGUARAN PIMIENTA**  
 Gerente General EMDUMA

Proyectó **Orlando Cuello Mendoza**  
Asesor Jurídico Externos Asuntos Contractuales