

RESOLUCIÓN N° 021
15 DE JULIO 2025

***“POR LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE SELECCIÓN
POR INVITACION PRIVADA N° IP-006-2025”***

JENNIFER IGUARÁN PIMIENTA, Gerente de la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural de Maicao SAS; en uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las que le confiere la Ley 489 de 1998, Ley 1474 de 2011, Ley 1712 de 2014, Ley 2195 de 2022, manual de contratación y

CONSIDERANDO

Que el artículo 269º. de la Constitución Política de Colombia contempla los fines del Estado, y al respecto plantea como tales: *“servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución”*.

Que el municipio de Maicao (La Guajira), desde la eficiencia de la Gestión Pública y apuntando al cumplimiento de las metas propuestas, ha formulado y aprobado el proyecto de inversión ***“CONSTRUCCION DE OBRAS HIDRAULICAS E INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”***, clasificado dentro de su Plan de Desarrollo Municipal, el cual está enmarcado dentro de la Línea estratégica 3: Orden Urbano y Rural, por cuanto apunta a fortalecer el sector de transporte y la infraestructura de red vial urbana en el municipio, para lo cual dispuso como **ENTIDAD EJECUTORA** a la Empresa De Economía Mixta **EMDUMA SAS**.

Que la ley 489, artículo 38 integra a las Sociedades de Economía Mixta a la estructura de la administración pública, lo que ha sido ratificado por la Corte Constitucional en Sentencia C-727 de 2000 y la misma ley en su artículo 97 instituye que *Las sociedades de economía mixta son organismos autorizados por la ley, constituidos bajo la forma de sociedades comerciales con aportes estatales y de capital privado, que desarrollan actividades de naturaleza industrial o comercial conforme a las reglas de Derecho Privado, salvo las excepciones que consagra la ley*.

Que EMDUMA SAS como ente societario que se rige por normas de derecho privado, con la misión institucional de liderar la ejecución de macroproyectos que impulsen el crecimiento y el desarrollo de los entes territoriales y en su rol de EJECUTOR del proyecto de inversión denominado: ***“CONSTRUCCION DE OBRAS HIDRAULICAS E INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”***, publicó de acuerdo con su manual de contratación, la Convocatoria de **Invitación Privada N° IP-006-**

RESOLUCIÓN N° 021
15 DE JULIO 2025

2025, para que manifestaran interés de participar, quienes se interesaren en el proceso de contratación.

Que en el mismo sentido, EMDUMA, elaboró los documentos del proceso: (i) Convocatoria de Invitación Privada; (ii) Documento de análisis y requisitos precontractuales; (iii) Tipificación de Riesgos; (iv) Términos de Referencia, (v) Anexo Técnico; (vi) Matriz de Riesgo; (vii) Anexos, formatos junto con documentos técnicos del proyecto referidos al proceso de selección por **Invitación Privada N° IP-006-2025** de objeto: ***“CONSTRUCCION DE OBRAS HIDRAULICAS E INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”***, los mismos de acuerdo con el manual de contratación fueron publicados en la página Web de la empresa, donde posteriormente quienes manifestaron interés en participar en el proceso de contratación, fueron el **P&P INGENIERIA Y PROYECTOS SAS Y COTES & COTES SAS**.

Que se profirió acto de apertura al proceso **Invitación Privada N° IP-006-2025 de objeto: “CONSTRUCCION DE OBRAS HIDRAULICAS E INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”**, a través de **RESOLUCION No. 015 de 01 de julio 2025**.

Que se presentó propuesta dentro de la fecha establecida en el cronograma de actividades por parte del **CONSORCIO SAN CHARBEL MAICAO**, representado legalmente por **CARLOS KARLO COTES MADERA** identificado con C.C 1.118.807.061, y que, a su vez, está conformada por los consorciados, **P&P INGENIERIA Y PROYECTOS SAS** con NIT. 900.252.321-5 representado legalmente por **JUAN CARLOS PEÑARANDA PIMIENTA** con C.C 77.189.659, con 75% de participación, **COTES & COTES SAS**, con NIT. 900.336.724-1 representado legalmente por **CARLOS KARLO COTES MADERA**, con CC 1.118.807.061, con 25% de participación.

Que por designación de la Gerencia a través de **RESOLUCION 015 de 01 de julio de 2025**, se conformó el comité evaluador quien, ha realizado evaluación de los aspectos jurídicos, financieros y técnicos, recomendando a la gerencia de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL S.A.S (EMDUMA) adjudicar el proceso de Selección por **Invitación Privada N° IP-006-2025**, al oferente **CONSORCIO SAN CHARBEL MAICAO**, por cumplir los aspectos jurídicos, financieros y técnicos, exigidos por la empresa EMDUMA en los términos de referencia, estudios previos y sus anexos.

Que, acatando las recomendaciones dadas por los integrantes del Comité Evaluador de Ofertas, así como las actividades previstas en el cronograma, la Gerente de la EMPRESA DE

RESOLUCIÓN N° 021

15 DE JULIO 2025

DESARROLLO URBANO Y RURAL S.A.S (EMDUMA) procede a efectuar la adjudicación del proceso de selección que nos ocupa.

Que la empresa EMDUMA SAS, cuenta con la disponibilidad presupuestal suficiente para respaldar esta contratación, de acuerdo con CDP N°. CDP 2506260001 de 26 de junio de 2025.

Que en consideración a lo anterior este Gerencia,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. –Adjudíquese. Adjudicar el proceso de selección por **Invitación Privada N° IP -006-2025.** de objeto: **“CONSTRUCCION DE OBRAS HIDRAULICAS E INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”**, por valor de **SIETE MIL CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SETENTA Y SIETE PESOS (\$7.005.518.077,00) M/L.)** equivalente a (4.921.33) SMLMV; con un plazo de ejecución de siete (07) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, suma que incluye todos los costos directos e indirectos en que pueda incurrir el contratista durante la ejecución del contrato al **CONSORCIO SAN CHARBEL MAICAO**, representado legalmente **CARLOS KARLO COTES MADERA** identificado con C.C 1.118.807.061, por cumplir con los requisitos de carácter jurídicos, financieros y técnicos, exigidos en los términos de referencia que rigió el presente proceso de selección; en consecuencia, ordénese suscribir el contrato de obra que corresponda, con el señalado oferente y adjudicatario.

ARTÍCULO SEGUNDO. -Imputación Presupuestal. El gasto del presente proceso de selección se imputará con cargo al siguiente certificado de disponibilidad presupuestal:

No. de Certificado de Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado de Disponibilidad Presupuestal	Fuente	
2506260001	26 de junio de 2025	\$7.005.518.077,00		“CONSTRUCCION DE OBRAS HIDRAULICAS E INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE EN ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”

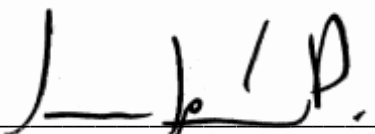
ARTÍCULO TERCERO. – Recursos. Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno por la vía gubernativa, de conformidad con el parágrafo 1º. del artículo 77 de la ley 80 de 1993.

RESOLUCIÓN N° 021
15 DE JULIO 2025

ARTÍCULO CUARTO. – Ordénese la publicación de la presente resolución en la página web de ENDUMA, y en el SECOP II régimen especial sin oferta, según lo anotado en la parte motiva de la presente resolución.

ARTÍCULO QUINTO. –Vigencia. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición. Expedida en Maicao, La Guajira a los quince (15) días del mes julio de 2025.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



JENNIFER IGUARÁN PIMIENTA
Gerente General EMDUMA