

**ACTA DE INICIO  
CONTRATO DE OBRA No. IP-CO-008 DE 2025**

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATACIÓN DIRECTA
<b>CONTRATO No.:</b>	IP-CO-008 DE 2025
<b>OBJETO:</b>	"IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES AMBIENTALES PARA LA RECUPERACIÓN URBANA DE ÁREAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA."
<b>VALOR:</b>	DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS. (\$2.463.934.139,00) M/L
<b>CONTRATISTA:</b>	UNION TEMPORAL AMBIENTALISMO MAICAO-25
<b>NIT:</b>	901.977.163-3
<b>REPRESENTANTE LEGAL:</b>	SAMIR JOSE CARDOZO SOLANO
<b>CC:</b>	1.118.806.268
<b>PLAZO:</b>	OCHO (08) MESES
<b>FECHA PRESENTE ACTA</b>	26 de agosto de 2025

En el despacho de la gerencia general de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y RURAL DE MAICAO- EMDUMA S.A.S**, se reunieron los señores; **JENNIFER IGUARAN PIMIENTA**, Representante legal de **EMDUMA S.A.S** en calidad de Gerente, **LILIBETH PERTUZ RODRIGUEZ**, Representante Legal de **CONSORCIO MAICAO VERDE** en calidad de interventora y **SAMIR JOSE CARDOZO SOLANO** Representante Legal de **UNION TEMPORAL AMBIENTALISMO MAICAO-25**, en calidad de Contratista, con el fin de suscribir la presente acta de inicio del contrato de obra No. IP-CO-008 DE 2025;

**PREVIA LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES:**

**PRIMERO** - Que entre **LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y RURAL DE MAICAO- EMDUMA S.A.S**, y **UNION TEMPORAL AMBIENTALISMO MAICAO-25**, se suscribió el contrato de obra No. IP-CO-008 DE 2025. cuya información y condiciones principales están debidamente discriminadas en el encabezado del presente documento.

**SEGUNDO** - Que mediante este contrato la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO Y RURAL DE MAICAO- EMDUMA S.A.S**, a través de la Gerencia, debe supervisar la ejecución por parte del contratista en los términos establecidos en el vínculo contractual celebrado.

**TERCERO** - Que el contrato se suscribió el día trece (13) de agosto de 2025, por un valor de **DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS. (\$2.463.934.139,00) M/L**. y un plazo de ejecución de ocho (08) meses, contados a partir de la fecha en que se firma la presente acta.

**CUARTO** - Que, en concordancia con lo anteriormente establecido, el Contratista presentó a **EMDUMA S.A.S** las pólizas de cumplimiento **No. B-100066126** y la póliza de responsabilidad civil extracontractual **No. B-100018182**, expedidas por SEGUROS MUNDIAL S.A., aprobadas mediante acta expedida por la empresa, el día 19 de agosto de 2025.

**QUINTO** – Que, a la fecha, se cuenta con el registro presupuestal **No. 202508190002** del 19 de agosto de 2025, el cual certifica la existencia del recurso en el presupuesto destinado exclusivamente al cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato.

**LAS PARTES ACUERDAN:**

**PRIMERO** – Que, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, las partes acuerdan tomar como fecha de inicio del presente contrato, el día **26 de agosto de 2025**, quedando establecido como fecha programada de terminación el día el día **26 de abril de 2026**.

**SEGUNDO** – Se le hace saber por parte de la empresa **EMDUMA S.A.S** al **CONTRATISTA**, que para efectos de mantener vigentes las garantías constituidas, debe ampliar las vigencias de las pólizas que amparan el **CONTRATO** de acuerdo con este acto administrativo.

Para mayor constancia se firma en el Municipio de Maicao, La Guajira a los veintiseis (26) días del mes de agosto de 2025.



**JENNIFER IGUARAN PIMIENTA**  
Representante Legal  
**EMDUMA S.A.S**



**SAMIR JOSE CARDOZO SOLANO**  
Representante Legal  
**U.T. AMBIENTALISMO MAICAO-25**  
Contratista



**LILIBETH PERTUZ RODRIGUEZ**  
Representante Legal  
**CONSORCIO MAICAO VERDE**  
Interventoría