

Maicao, La Guajira, 20 de enero de 2026

Señores,

GLORIA DE LOS ANGELES SALAS BENJUMEA

C.C. 1118871444

Rep. Legal

PROYECTOS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S

NIT. 901891437 5

Correo Electrónico: procoingsas@gmail.com

Dirección: Calle 134 D 47 40 APARTAMENTO 403

Bogotá, D.C.

DIANA DEL CARMEN AGUAS GURIERREZ

Rep. Legal

INTERMAICAO S.A.S

NIT.901.974.690-1

Correo Electrónico: consorciointermaicao@gmail.com

IRMA CECILIA IPUANA OSPINO

Rep. Legal

CONSTRUBUILD S.A.S

Correo Electrónico: construbuildsas@gmail.com

NIT.901.394.503-1

ASUNTO: Invitación presentación de oferta proceso de selección por contratación directa con oferta No. CD-C-CI-010-2026

Cordialmente, extendemos invitación a presentar oferta, dentro del presente proceso de contratación que adelanta EMDUMA.

Modalidad:	CONTRATACION DIRECTA
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO LA GUAJIRA
Presupuesto:	DOSCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 224.208.561,67) ML
Plazo:	TRES (03) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO

1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

A. GASTOS DE PERSONAL					\$ 78.520.500,00
Personal	Cantidad	Tiempo	Dedicación	Sueldo Base	V/Total
Director de interventoría	1	3	75%	\$ 6.000.000	\$ 13.500.000,00
Ing. Residente	1	3	100%	\$ 4.000.000	\$ 12.000.000,00
Inspector de interventoría	3	3	100%	\$ 2.500.000	\$ 22.500.000,00
Profesional HSEQ	1	3	75%	\$ 2.500.000	\$ 5.625.000,00
Conductor	1	3	100%	\$ 2.000.000	\$ 6.000.000,00
Secretaria	1	3	100%	\$ 1.423.500	\$ 4.270.500,00
Abogado	1	3	100%	\$ 3.000.000	\$ 9.000.000,00
Contador	1	3	75%	\$ 2.500.000	\$ 5.625.000,00
Total					\$ 78.520.500,00
Total Personal (A) con Factor Multiplicador					\$ 145.588.556,02
Factor Multiplicador					185%
B. GASTOS REEMBOLSABLES					\$ 42.822.000,00
Alquiler de camioneta, incluye combustible	3		100%	\$ 9.500.000,00	\$ 28.500.000,00
Arriendo y Gastos Oficina (servicios públicos, cafetería etc.)	1	3	100%	\$ 2.500.000,00	\$ 7.500.000,00
Total Gastos Reembolsables (B)					\$ 36.000.000,00
C. CARGA IMPOSITIVA			18,95%	\$ 6.822.000,00	\$ 42.822.000,00
D. VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA SIN IVA (C+B+A)					\$ 188.410.556,02
IVA de la interventoría ((A+B)*0,19)					\$ 35.798.005,64
TOTAL INTERVENTORIA				7,00%	\$ 224.208.561,67

2. UBICACIÓN DE SITIO DE EJECUCIÓN.

El lugar de ejecución del contrato será en los municipios de Riohacha, Maicao, Uribia, Manaure, Albania, Fonseca, Distracción, San Juan del Cesar, Villanueva, Urumita, La Jagua del Pilar, Dibulla (La Punta de Los Remedios), del Departamento De La Guajira.

3. LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTA.

Los oferentes en forma individual o plural deben presentar en físico un único sobre o carpeta que contenga la oferta técnica, económica, contentiva de todos los requisitos de

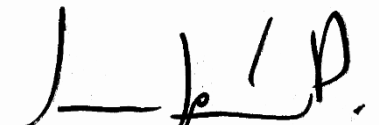
la invitación. Las ofertas, deben ser entregadas en la calle 16 No 24- 06 Barrio Pastrana en Maicao, La Guajira, al momento de la entrega firmará un acta en constancia de la entrega.

Nota: La propuesta debe presentarse foliada para su revisión.

Es importante, comunicarle que al momento de la presentación de la propuesta debe contar con usuario SECOP II que corresponda al proponente que oferte.

La fecha para presentar propuestas será desde el **21 al 23 de enero de 2026 a las 9:00 am.**

Atentamente,



JENNIFER IGUARAN PIMIENTO
Gerente General EMDUMA