

CONVOCATORIA A MANIFESTAR INTERÉS DENTRO DEL PROCESO POR INVITACIÓN PRIVADA N° IP-CO-001-2026

LA EMPRESA DESARROLLO URBANO Y RURAL DE MAICAO EMDUMA, convoca a los interesados en participar en el Proceso de Contratación por Invitación Privada N° IP-CO-001-2026, que se adelantará para seleccionar al oferente que ejecutará el proyecto con el siguiente objeto: **CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VÍA QUE COMUNICA LA ZONA URBANA CON LA COMUNIDAD DE LIMONCITO Y COMUNIDADES ALEDAÑAS, EN EL MARCO DE LA SENTENCIA T-302, EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”**

- UBICACIÓN DE ENDUMA:** El Municipio de Maicao, La Guajira tiene sus instalaciones, en la Calle 16 No. 24 -15, Municipio de Maicao, La Guajira.
- UBICACIÓN DE SITIO DE EJECUCIÓN:** Las obras se ejecutarán en zona rural del Municipio de Maicao, La Guajira.
- ATENCIÓN AL USUARIO:** EMDUMA, atenderá a los interesados en participar en el Método de selección por **INVITACIÓN PRIVADA N° IP-001-2026**, en la Calle 16 No. 24 - 15 Municipio de Maicao, Departamento de La Guajira. y/o en el Correo electrónico: contratacion@emduma.com
- OBJETO:** El objeto del Proceso de Contratación es **“CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VÍA QUE COMUNICA LA ZONA URBANA CON LA COMUNIDAD DE LIMONCITO Y COMUNIDADES ALEDAÑAS, EN EL MARCO DE LA SENTENCIA T-302, EN EL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA.**

El objeto del contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios así:

CODIGO DE CLASIFICACION DE BIENES O SERVICIOS UNSPSC								
	SEGMENTO		FAMILIA -		CLASE		PRODUCTOS	
721411	72	Servicios De edificación y Construcción de Instalación y Mantenimiento	14	Servicio de Construcción Pesada	11	Servicios de construcción y pavimentación de infraestructura	07	Servicios de construcción y reparación de puentes
721415 (05) (11)	72	Servicios De edificación y Construcción de Instalación y Mantenimiento	14	Servicio de Construcción Pesada	15	Servicios de Preparación de Tierra	05	Servicios de Movimiento de tierra
							11	Servicio de excavación
721529	72	Servicios De edificación y	15	Servicios Especializado	29	Servicios de Montaje de	05	Servicio de trabajo en

CONVOCATORIA A MANIFESTAR INTERÉS DENTRO DEL PROCESO POR INVITACIÓN PRIVADA N° IP-CO-001-2026

(05)		Construcción de Instalación y Mantenimiento		de Construcción y Mantenimiento		Acero Estructural		Hierro Estructural
------	--	---	--	---------------------------------	--	-------------------	--	--------------------

5. JUSTIFICACIÓN DEL MÉTODO DE SELECCIÓN: Al presente proceso de selección le son aplicables las reglas del manual de contratación de EMDUMA, el cual contempla cinco métodos de selección; la determinación de emplear cualquiera de las modalidades, obedece entre otros, a dos (2) criterios: el primero en razón a la naturaleza del objeto a contratar y el segundo en razón a la cuantía.

Aquellos casos en donde el manual no haya establecido un proceso determinado, la cuantía constituye el criterio que por excelencia entra a determinar la modalidad de contratación; como consecuencia, para el presente proceso de selección, el método de selección se determina por razón de la cuantía y se enmarca en el MÉTODO DE INVITACIÓN PRIVADA.

6. PLAZO: El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente contrato será de *siete (07) MESES*, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos contractuales para la ejecución del contrato.

7. FECHA PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTA.: La fecha límite para presentar ofertas en el presente Proceso de Contratación es el 30 de mayo del 2026 hasta las 08:30 AM. Las ofertas solo se recibirán en Físico, en las instalaciones de EMDUMA SAS.

8. VALOR.: El valor estimado del presupuesto oficial corresponde a la suma de TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$3,798,866,975) MCTE con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 426 de fecha 17 de abril del 2026, código Presupuestal N° IL-2402-0600-2025-44430-0009

9. MANIFESTACIÓN DE INTERÉS. Los interesados dentro del día hábil siguiente deberán presentar en físico o por correo manifestación de interés, adjuntando RUP, COPNIA y certificado de existencia y representación, cuyo objeto social esté relacionado con el objeto a contratar. En cumplimiento de la ley 842 de 2003, los proponentes deberán ser ingenieros civiles o en tratándose de personas jurídicas deben tener como actividad comercial la construcción.

10. CONDICIONES PARA PARTICIPAR N EL PROCESO DE SELECCIÓN: En el

CONVOCATORIA A MANIFESTAR INTERÉS DENTRO DEL PROCESO POR INVITACIÓN PRIVADA N° IP-CO-001-2026

Proceso de Contratación por INVITACIÓN PRIVADA N° IP-001-2026, pueden participar:

Capacidad Jurídica

- (I) Personas jurídicas nacionales;
 - (II) Personas naturales que tengan capacidad para obligarse por sí mismas; y
 - (III) Consorcios, Uniones temporales conformados por las personas naturales o jurídicas, con capacidad jurídica para presentar ofertas, celebrar y ejecutar el contrato
- A. Tener capacidad jurídica para la presentación de la oferta.
 - B. Tener capacidad jurídica para la celebración y ejecución del contrato.
 - C. No estar incurso en ninguna de las circunstancias de inhabilidad, incompatibilidad, conflicto de interés o prohibición para contratar previstas en la Constitución y en la Ley.
 - D. No estar reportados en el último Boletín de responsables Fiscales vigente publicado por la Contraloría General de la República. Esta disposición aplica para el proponente e integrantes de un proponente plural con domicilio en Colombia.
 - E. La entidad debe consultar los antecedentes judiciales en línea en los registros de las bases de datos, al igual que el certificado de antecedentes disciplinarios conforme el artículo 1 de la Ley 1238 de 2008 y el Registro Nacional de Medidas Correctivas del Ministerio de Defensa Nacional – Policía Nacional, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 184 de la Ley 1801 de 2016 – Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana–.
 - F. Las personas jurídicas o proponentes plurales deben tener una duración por lo menos igual a la vigencia del Contrato y un año más.

Capacidad Financiera y organizacional

INDICADOR	FORMULA	REQUISITO Oferentes que no acrediten la calidad de Mypime	REQUISITO Oferentes que acrediten la calidad de Mypime
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	AC/PC	$\geq 1,3$	$\geq 1,2$
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	PT/AT	$\leq 0,70$	$\leq 0,70$

CONVOCATORIA A MANIFESTAR INTERÉS DENTRO DEL PROCESO POR INVITACIÓN PRIVADA N° IP-CO-001-2026

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	UO/GI	$\geq 1,0$	$\geq 1,0$
CAPITAL DE TRABAJO	AC- PC	$\geq PO \times 20\%$	$\geq PO * 20\%$
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	UO / P	$\geq 0,04$	$\geq 0,02$
RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO	UO / AT	$\geq 0,02$	$\geq 0,01$

Capacidad Técnica.

Experiencia General

La experiencia acreditada por los proponentes deberá corresponder a cualquiera de las siguientes actividades CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, ADECUACIÓN, O MEJORAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL ejecutados con entidades públicas o privadas y que cumplan con las siguientes condiciones:

A. La evaluación de los proponentes se efectuará de acuerdo con la experiencia contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP) vigente y en firme a la fecha del cierre del proceso de selección

B. El proponente podrá acreditar la experiencia teniendo en cuenta la siguiente tabla:

Valor en SMMLV De Presupuesto Oficial	Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV)
2.169,60	De 1 hasta 2	75%
	De 3 hasta 4	120%
	Hasta 5	150%

Experiencia Específica

Los contratos aportados para acreditar la experiencia deben cumplir con las siguientes características:

A. Que uno de los contratos acredite por lo menos el 70% del presupuesto oficial representado en SMMLV.

CONVOCATORIA A MANIFESTAR INTERÉS DENTRO DEL PROCESO POR INVITACIÓN PRIVADA N° IP-CO-001-2026

- B. Que por lo menos uno de los contratos aportados incluya la construcción de un puente vehicular con una resistencia mínima de acero de refuerzo PDR-60, Fy:4200 kg.
- C. Que por lo menos uno de los contratos aportados incluya la ejecución de obras de control de erosión.

Personal Mínimo Habilitante

Los proponentes deben presentar con su propuesta un equipo de trabajo, como requisito habilitante de acuerdo con los requerimientos que seguidamente se enuncian:

CANTIDAD	CARGO A DESEMPEÑAR	TITULO OBTENIDO	TIEMPO EN MESES	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA
1	DIRECTOR DE OBRA DEDICACIÓN 30%	INGENIERO CIVIL	7	ACREDITAR A LA FECHA DE CIERRE DE LA INVITACIÓN PRIVADA, MÍNIMO CINCO [05] AÑOS EXPERIENCIA GENERAL, CONTADOS A PARTIR DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL.	ACREDITAR EXPERIENCIA COMO DIRECTOR EN MÍNIMO DOS (02) CONTRATOS Y/O PROYECTOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL, UNO DE LOS CUALES DEBE INCLUIR LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUNTE VEHÍCULAR CON RESISTENCIA DE ACERO DE REFUERZO DE PDR-60, Fy:4200kg.
2	RESIDENTE DE OBRA. DEDICACIÓN 100%	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN EL ÁREA DE ESTRUCTURA	6	ACREDITAR A LA FECHA DE CIERRE, MÍNIMO CINCO [05] AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA MATRÍCULA PROFESIONAL	ACREDITAR EXPERIENCIA COMO RESIDENTE EN MÍNIMO UN (01) CONTRATO Y/O PROYECTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL, UNO DE LOS CUALES DEBE INCLUIR LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUNTE VEHÍCULAR CON RESISTENCIA DE ACERO DE REFUERZO DE PDR-60, Fy:4200kg..

11. CRONOGRAMA DEL PROCESO: El siguiente es el Cronograma del Método de Selección:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	PUBLICACIÓN
INVITACIÓN PRIVADA	21 de mayo del 2026	emduma.com
INTERÉS DE PARTICIPAR	Hasta el 23 de mayo 2026 Hora 11:30 a.m.	contratacion@emduma.com
LISTA DE INSCRITOS	el 23 de mayo del 2026 hora 11:35 a.m.	emduma.com

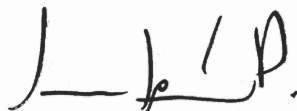
CONVOCATORIA A MANIFESTAR INTERÉS DENTRO DEL PROCESO POR INVITACIÓN PRIVADA N° IP-CO-001-2026

ACTO DE APERTURA	25 de mayo de 2026	emduma.com
SUGERENCIAS Y ACLARACIONES A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	Hasta el 26 de mayo del 2026 Hora 06:00 p. m.	contratacion@emduma.com
RESPUESTAS, MODIFICACIONES Y APÉNDICES	27 de mayo del 2026 Hora 11:59 a.m.	EMDUMA.COM
PLAZO PARA PRESENTAR OFERTAS	desde el 25 al 30 de mayo del 2026 .	Calle 16 N° 24-15 Maicao, La Guajira
CIERRE	30 de mayo del 2026 hora 08:30 a.m.	Calle 16 N° 24-15 Maicao, La Guajira
PUBLICACIÓN DEL INFORME DE FACTIBILIDAD DE OFERTAS	02 de junio del 2026	página web.
TRASLADO DE ESTUDIO DE FACTIBILIDAD DE OFERTAS	del 03 al 05 de junio del 2026	página web.
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES AL INFORME DE FACTIBILIDAD	06 de junio del 2026	página web
COMUNICACIÓN DE ADJUDICACIÓN O DECLARATORIA DE DESIERTA	09 de junio del 2026	se enviará por correo electrónico al ganador ó se publicará en la web según sea el caso
CELEBRACIÓN DE CONTRATO	09 de junio del 2026	GERENCIA.
CONSTISTUCIÓN Y APROBACIÓN DE POLIZA	10 de junio del 2026	EMDUMA.

12. CONSULTA DE LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO: Los interesados tendrán acceso a los documentos a través de la página web de la Entidad.

La presente Invitación, se enviará por correo a proveedores inscritos en el RIP, conforme lo dispuesto manual de contratación, para que, los interesados, manifiesten interés en participar en el Método de Selección por Invitación Privada.

Dado en, Maicao- La Guajira, a los diez (10) días del mes de abril de 2026.



JENNIFER IGUARAN PIMIENTA
Gerente General EMDUMA