

PROCESO DE INVITACION PRIVADA N° 002-2026

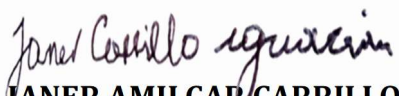
INFORME DE VERIFICACIÓN DE FACTIBILIDAD FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL DE OFERTAS

En Maicao, a los quince (15) días del mes de julio de 2026, atendiendo lo dispuesto en los Términos de referencia de la **INVITACIÓN PRIVADA N° IP-002-2026**, que tiene como objeto: **“MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA EN EL CORREDOR COMERCIAL DE LA CALLE 12 DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”**, el suscrito, en Evaluador Financiero, procedo a dar trámite de verificación y evaluación de la factibilidad financiera y organizacional de las propuestas allegadas que se relacionan a continuación:

Oferente 1: CSI DESARROLLOS E INGENIERIAS S.A.S. – Nit. 900.274.639-6

INFORMACIÓN FINANCIERA - TOMADO DE RUP DEL OFERENTE						
ACTIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO CORRIENTE	PASIVO TOTAL	PATRIMONIO	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES
\$ 2.707.684.870	\$ 3.113.647.539	\$ 90.694.298	\$ 90.694.298	\$ 3.022.953.241	\$ 742.868.983	\$ 32.268.223

INDICADOR	FORMULA	MARGEN SOLICITADO	INDICADOR ACREDITADO
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 1,1	29,85 CUMPLE
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	Menor o igual 0,70	0,02 CUMPLE
Razón De Cobertura De Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a 1 o indeterminado	23,02 CUMPLE
Capital de Trabajo	Activo Corriente - Pasivo Corriente	Mayor o igual al 50% del P.O.	\$2.616.990.572 CUMPLE
Rentabilidad Del Patrimonio	Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a 0,02	0,24 CUMPLE
Rentabilidad Del Activo	Utilidad Operacional / Activo Total	Mayor o igual 0,01	0,23 CUMPLE


JANER AMILCAR CARRILLO
Evaluador Asuntos Financieros
EMDUMA S.A.S.